

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000370 от 11.10.2021

Дом № 10. "Комплекс жилых домов в районе Снеговая Падь в г. Владивостоке, 1-11 этапы. 10 этап строительства"

Дата первичного размещения: 20.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Восточный ЛУЧ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Восточный ЛУЧ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 690002 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Приморский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Красного Знамени |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 59 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 18 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(423)279-07-47 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: vlzu@list.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: vlzu.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Дарьинский |
| | 1.5.2 | Имя: Владислав |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Восточный ЛУЧ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2537115708 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2537115708 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1152537003585 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.05.2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дарьинский |
| | 3.3.2 | Имя: Владислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 33,33 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 150-981-760 79 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253615466712 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Козлов |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 33,33 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-225-327 34 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601966000 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дульнев |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Артурович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 33,34 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-048-471 26 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253806226567 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Дульнев |
| | 3.4.2 | Имя: Игорь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Артурович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,34 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-048-471 26 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253806226567 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Козлов |
| | 3.4.2 | Имя: Игорь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-225-327 34 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253601966000 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Дарьинский |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 150-981-760 79 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253615466712 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый Бульвар |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-82/2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Владивостока |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Горшкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 79 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Восточный ЛУЧ |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 4. «Комплекс жилых домов в районе Снеговая падь в г. Владивостоке. 1-9 этапы.» 4 этап строительства» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.06.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-45/2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Владивостока |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Приморский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Зелёный Бульвар |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 в комплексе жилых домов в районе ул. Нейбута, 135 в г. Владивостоке. II этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-67/2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Владивостока |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Горшкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 83 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Восточный ЛУЧ" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс жилых домов в районе Снеговая падь в г. Владивостоке, 1-9 этапы строительства.» 2 этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-83/2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Владивостока |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Горшкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Восточный ЛУЧ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Дом № 1. "Комплекс жилых домов в районе Снеговая Падь в г. Владивостоке, 1-9 этапы. 1 этап строительства" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU25304000-95/2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Владивостока |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Горшкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 81 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Дом № 3. "Комплекс жилых домов в районе Снеговая Падь в г. Владивостоке, 1-9 этапы. 3 этап строительства" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25-RU25304000-70-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Владивостока |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Альянс строителей Приморья" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 488 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06.07.2018 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 421,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 026 235,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 203 586,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: район |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Снеговая Падь |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 10 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 22 595,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 399,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 529,37 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 928,87 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток) |
| | 10.1.2 | Номер договора: СПВ-105/16 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.12.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 27.04.2018 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Приморский трест инженерно-строительных изысканий" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536017433 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А Архитектор" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538139885 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-1-1-3-035256-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540185328 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-0035-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540185328 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Восточный ЛУЧ" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Восточный ЛУЧ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2543151197 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU25304000-127/2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 195-ПК |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.10.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 21.08.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:040014:5476 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 108 161,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 76 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Размещение площадок предусмотрено для жилых домов 5-10 «Комплекс жилых домов в районе Снеговая падь в г. Владивостоке. 1-11 этапы строительства» |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 5 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Размещение площадок предусмотрено для жилых домов 5-10 «Комплекс жилых домов в районе Снеговая падь в г. Владивостоке. 1-11 этапы строительства» |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 29 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах придомовой территории жилого дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах придомовой территории жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение придомовой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Клумбы, разметка машиномест во дворах |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28.4 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 81.5 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Владивостокское предприятие электрических сетей» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-6296-ТП-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 938 289 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 985 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 637 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 986 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 471 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление содержания жилищного фонда и городских территорий г. Владивостока Администрации г. Владивостока |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5831/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Владивостокское предприятие электрических сетей» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-7717-ТП-18 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 213 906 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Владлинк» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Владлинк" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Владлинк" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 311 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 82 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 73 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.70 | 1 | 40.55 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 56.75 | 1 | 33.12 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 43.20 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 45.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 26.35 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 43.15 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 43.10 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 57.00 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 38.80 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 38.85 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 39.25 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 56.85 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 23.90 | 1 | 9.47 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 38.90 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 20 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 21 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 22 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 23 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 23 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 24 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 24 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 25 | 1 | 42.80 | 1 | 23.93 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 25 | 1 | 44.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 25 | 1 | 26.05 | 1 | 12.20 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 25 | 1 | 42.75 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 25 | 1 | 42.70 | 1 | 23.89 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 56.60 | 1 | 32.13 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 25 | 1 | 38.40 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 25 | 1 | 38.45 | 1 | 21.15 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 38.85 | 1 | 21.56 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 56.65 | 1 | 37.07 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 23.50 | 1 | 9.16 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 38.50 | 1 | 21.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1Н | Кладовая | 1 | 1 | 33.34 | | 33.34 | |
| 2Н | Кладовая | 1 | 1 | 41.54 | | 41.54 | |
| 3Н | Кладовая | 1 | 1 | 25.07 | | 25.07 | |
| 4Н | Кладовая | 1 | 1 | 25.41 | | 25.41 | |
| 5Н | Кладовая | 1 | 1 | 41.48 | | 41.48 | |
| 6Н | Кладовая | 1 | 1 | 37.33 | | 37.33 | |
| 7Н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 152.50 | | 152.50 | 3.20 |
| 8Н | Кладовая | 1 | 1 | 9.59 | | 9.59 | |
| 9Н | Кладовая | 1 | 1 | 23.44 | | 23.44 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 16.32 | | 16.32 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 16.32 | | 16.32 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 17.18 | | 17.18 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 17.18 | | 17.18 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 17.18 | | 17.18 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 17.18 | | 17.18 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 17.18 | | 17.18 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 17.18 | | 17.18 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.65 | | 13.65 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.65 | | 13.65 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 15.95 | | 15.95 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 15.95 | | 15.95 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.63 | | 13.63 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.63 | | 13.63 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 19.66 | | 19.66 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 20.81 | | 20.81 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 18.05 | | 18.05 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 18.05 | | 18.05 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 18.05 | | 18.05 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 18.05 | | 18.05 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 18.05 | | 18.05 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 18.05 | | 18.05 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 16.32 | | 16.32 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | | 14.28 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 16.32 | | 16.32 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 18.73 | | 18.73 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 18.73 | | 18.73 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 22.32 | | 22.32 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 15.11 | | 15.11 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 16.53 | | 16.53 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 18.73 | | 18.73 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 18.73 | | 18.73 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 15.52 | | 15.52 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 15.52 | | 15.52 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 15.52 | | 15.52 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 15.52 | | 15.52 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 15.52 | | 15.52 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 15.52 | | 15.52 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Парковка | Парковочный этаж, -4.200 | | Парковка | 2042.93 |
| 2 | Помещение хранения пож.инвента | Парковочный этаж, -4.200 | | Общего пользования | 10.7 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Парковочный этаж, -4.200 | | Общего пользования | 30.25 |
| 4 | Венткамера | Парковочный этаж, -4.200 | | Техническое | 27.98 |
| 5 | Лифтовой холл | Парковочный этаж, -4.200 | | Общего пользования | 14.25 |
| 6 | Лестничная клетка | Парковочный этаж, -4.200 | | Общего пользования | 26.1 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Парковочный этаж, -4.200 | | Общего пользования | 5.18 |
| 8 | Водомерный узел | Парковочный этаж, -4.200 | | Техническое | 27 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Парковочный этаж, -4.200 | | Общего пользования | 3.68 |
| 10 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 25.41 |
| 11 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 35.82 |
| 12 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 37.33 |
| 13 | Кладовая инвентаря | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 5.66 |
| 14 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж, 0.000 | | Общего пользования | 4.23 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | | Общего пользования | 3.52 |
| 16 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 25.07 |
| 17 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 37.02 |
| 18 | Кладовая инвентаря | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 4.52 |
| 19 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | | Нежилое | 33.34 |
| 20 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж, 0.000 | | Общего пользования | 3.76 |
| 21 | Помещение телекоммуникаций | 1 этаж, 0.000 | | Техническое | 3.85 |
| 22 | Пост охраны | 1 этаж, 0.000 | | Общего пользования | 14.63 |
| 23 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | | Общего пользования | 4.25 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | | Общего пользования | 4.59 |
| 25 | Вестибюль | 1 этаж, 0.000 | | Общего пользования | 35.36 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------|--------------------|-------|
| 26 | Санузел | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 4.42 |
| 27 | Коридор | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 37.7 |
| 28 | Коридор | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 15.7 |
| 29 | Коридор | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 29.52 |
| 30 | Лестничная клетка | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 17.37 |
| 31 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 2.26 |
| 32 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 5.2 |
| 33 | Лифтовой холл | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 10 |
| 34 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 4 |
| 35 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | Общего пользования | 5.9 |
| 36 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | Нежилое | 23.44 |
| 37 | ИТП | 1 этаж, 0.000 | Техническое | 36.54 |
| 38 | Электрощитовая | 1 этаж, 0.000 | Техническое | 13.46 |
| 39 | Кладовая | 1 этаж, 0.000 | Нежилое | 9.59 |
| 40 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 4.35 |
| 41 | Торговый зал | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 59.89 |
| 42 | Санузел | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 5.66 |
| 43 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 4.23 |
| 44 | Помещение подготовки товаров | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 27.11 |
| 45 | Упаковочная | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 4.01 |
| 46 | Коридор | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 9.08 |
| 47 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 5.13 |
| 48 | Комната отдыха и приема пищи | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 8.54 |
| 49 | Санузел | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 2.71 |
| 50 | Гардероб | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 2.14 |
| 51 | Тамбур | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 2.03 |
| 52 | Кабинет | 1 этаж, 0.000 | Торговое | 11.64 |
| 53 | Коридор | 2 этаж, +3.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 54 | Коридор | 2 этаж, +3.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 55 | Лестничная клетка | 2 этаж, +3.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 56 | Лифтовой холл | 2 этаж, +3.600 | Общего пользования | 10 |
| 57 | Коридор | 2 этаж, +3.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 58 | Тамбур | 2 этаж, +3.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 59 | Балкон | 2 этаж, +3.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 60 | Коридор | 3 этаж, +6.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 61 | Коридор | 3 этаж, +6.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 62 | Лестничная клетка | 3 этаж, +6.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 63 | Лифтовой холл | 3 этаж, +6.600 | Общего пользования | 10 |
| 64 | Коридор | 3 этаж, +6.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 65 | Тамбур | 3 этаж, +6.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 66 | Балкон | 3 этаж, +6.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 67 | Коридор | 4 этаж, +9.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 68 | Коридор | 4 этаж, +9.600 | Общего пользования | 43.11 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------|-------|
| 69 | Лестничная клетка | 4 этаж, +9.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 70 | Лифтовой холл | 4 этаж, +9.600 | Общего пользования | 10 |
| 71 | Коридор | 4 этаж, +9.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 72 | Тамбур | 4 этаж, +9.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 73 | Балкон | 4 этаж, +9.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 74 | Коридор | 5 этаж, +12.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 75 | Коридор | 5 этаж, +12.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 76 | Лестничная клетка | 5 этаж, +12.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 77 | Лифтовой холл | 5 этаж, +12.600 | Общего пользования | 10 |
| 78 | Коридор | 5 этаж, +12.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 79 | Тамбур | 5 этаж, +12.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 80 | Балкон | 5 этаж, +12.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 81 | Коридор | 6 этаж, +15.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 82 | Коридор | 6 этаж, +15.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 83 | Лестничная клетка | 6 этаж, +15.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 84 | Лифтовой холл | 6 этаж, +15.600 | Общего пользования | 10 |
| 85 | Коридор | 6 этаж, +15.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 86 | Тамбур | 6 этаж, +15.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 87 | Балкон | 6 этаж, +15.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 88 | Коридор | 7 этаж, +18.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 89 | Коридор | 7 этаж, +18.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 90 | Лестничная клетка | 7 этаж, +18.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 91 | Лифтовой холл | 7 этаж, +18.600 | Общего пользования | 10 |
| 92 | Коридор | 7 этаж, +18.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 93 | Тамбур | 7 этаж, +18.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 94 | Балкон | 7 этаж, +18.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 95 | Коридор | 8 этаж, +21.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 96 | Коридор | 8 этаж, +21.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 97 | Лестничная клетка | 8 этаж, +21.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 98 | Лифтовой холл | 8 этаж, +21.600 | Общего пользования | 10 |
| 99 | Коридор | 8 этаж, +21.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 100 | Тамбур | 8 этаж, +21.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 101 | Балкон | 8 этаж, +21.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 102 | Коридор | 9 этаж, +24.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 103 | Коридор | 9 этаж, +24.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 104 | Лестничная клетка | 9 этаж, +24.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 105 | Лифтовой холл | 9 этаж, +24.600 | Общего пользования | 10 |
| 106 | Коридор | 9 этаж, +24.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 107 | Тамбур | 9 этаж, +24.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 108 | Балкон | 9 этаж, +24.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 109 | Коридор | 10 этаж, +27.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 110 | Коридор | 10 этаж, +27.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 111 | Лестничная клетка | 10 этаж, +27.600 | Общего пользования | 14.3 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------|-------|
| 112 | Лифтовой холл | 10 этаж, +27.600 | Общего пользования | 10 |
| 113 | Коридор | 10 этаж, +27.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 114 | Тамбур | 10 этаж, +27.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 115 | Балкон | 10 этаж, +27.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 116 | Коридор | 11 этаж, +30.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 117 | Коридор | 11 этаж, +30.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 118 | Лестничная клетка | 11 этаж, +30.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 119 | Лифтовой холл | 11 этаж, +30.600 | Общего пользования | 10 |
| 120 | Коридор | 11 этаж, +30.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 121 | Тамбур | 11 этаж, +30.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 122 | Балкон | 11 этаж, +30.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 123 | Коридор | 12 этаж, +33.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 124 | Коридор | 12 этаж, +33.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 125 | Лестничная клетка | 12 этаж, +33.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 126 | Лифтовой холл | 12 этаж, +33.600 | Общего пользования | 10 |
| 127 | Коридор | 12 этаж, +33.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 128 | Тамбур | 12 этаж, +33.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 129 | Балкон | 12 этаж, +33.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 130 | Коридор | 13 этаж, +36.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 131 | Коридор | 13 этаж, +36.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 132 | Лестничная клетка | 13 этаж, +36.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 133 | Лифтовой холл | 13 этаж, +36.600 | Общего пользования | 10 |
| 134 | Коридор | 13 этаж, +36.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 135 | Тамбур | 13 этаж, +36.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 136 | Балкон | 13 этаж, +36.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 137 | Коридор | 14 этаж, +39.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 138 | Коридор | 14 этаж, +39.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 139 | Лестничная клетка | 14 этаж, +39.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 140 | Лифтовой холл | 14 этаж, +39.600 | Общего пользования | 10 |
| 141 | Коридор | 14 этаж, +39.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 142 | Тамбур | 14 этаж, +39.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 143 | Балкон | 14 этаж, +39.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 144 | Коридор | 15 этаж, +42.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 145 | Коридор | 15 этаж, +42.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 146 | Лестничная клетка | 15 этаж, +42.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 147 | Лифтовой холл | 15 этаж, +42.600 | Общего пользования | 10 |
| 148 | Коридор | 15 этаж, +42.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 149 | Тамбур | 15 этаж, +42.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 150 | Балкон | 15 этаж, +42.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 151 | Коридор | 16 этаж, +45.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 152 | Коридор | 16 этаж, +45.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 153 | Лестничная клетка | 16 этаж, +45.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 154 | Лифтовой холл | 16 этаж, +45.600 | Общего пользования | 10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------|-------|
| 155 | Коридор | 16 этаж, +45.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 156 | Тамбур | 16 этаж, +45.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 157 | Балкон | 16 этаж, +45.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 158 | Коридор | 17 этаж, +48.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 159 | Коридор | 17 этаж, +48.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 160 | Лестничная клетка | 17 этаж, +48.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 161 | Лифтовой холл | 17 этаж, +48.600 | Общего пользования | 10 |
| 162 | Коридор | 17 этаж, +48.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 163 | Тамбур | 17 этаж, +48.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 164 | Балкон | 17 этаж, +48.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 165 | Коридор | 18 этаж, +51.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 166 | Коридор | 18 этаж, +51.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 167 | Лестничная клетка | 18 этаж, +51.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 168 | Лифтовой холл | 18 этаж, +51.600 | Общего пользования | 10 |
| 169 | Коридор | 18 этаж, +51.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 170 | Тамбур | 18 этаж, +51.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 171 | Балкон | 18 этаж, +51.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 172 | Коридор | 19 этаж, +54.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 173 | Коридор | 19 этаж, +54.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 174 | Лестничная клетка | 19 этаж, +54.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 175 | Лифтовой холл | 19 этаж, +54.600 | Общего пользования | 10 |
| 176 | Коридор | 19 этаж, +54.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 177 | Тамбур | 19 этаж, +54.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 178 | Балкон | 19 этаж, +54.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 179 | Коридор | 20 этаж, +57.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 180 | Коридор | 20 этаж, +57.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 181 | Лестничная клетка | 20 этаж, +57.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 182 | Лифтовой холл | 20 этаж, +57.600 | Общего пользования | 10 |
| 183 | Коридор | 20 этаж, +57.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 184 | Тамбур | 20 этаж, +57.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 185 | Балкон | 20 этаж, +57.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 186 | Коридор | 21 этаж, +60.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 187 | Коридор | 21 этаж, +60.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 188 | Лестничная клетка | 21 этаж, +60.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 189 | Лифтовой холл | 21 этаж, +60.600 | Общего пользования | 10 |
| 190 | Коридор | 21 этаж, +60.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 191 | Тамбур | 21 этаж, +60.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 192 | Балкон | 21 этаж, +60.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 193 | Коридор | 22 этаж, +63.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 194 | Коридор | 22 этаж, +63.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 195 | Лестничная клетка | 22 этаж, +63.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 196 | Лифтовой холл | 22 этаж, +63.600 | Общего пользования | 10 |
| 197 | Коридор | 22 этаж, +63.600 | Общего пользования | 13.85 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|--------------------|--------|
| 198 | Тамбур | 22 этаж, +63.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 199 | Балкон | 22 этаж, +63.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 200 | Коридор | 23 этаж, +66.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 201 | Коридор | 23 этаж, +66.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 202 | Лестничная клетка | 23 этаж, +66.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 203 | Лифтовой холл | 23 этаж, +66.600 | Общего пользования | 10 |
| 204 | Коридор | 23 этаж, +66.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 205 | Тамбур | 23 этаж, +66.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 206 | Балкон | 23 этаж, +66.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 207 | Коридор | 24 этаж, +69.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 208 | Коридор | 24 этаж, +69.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 209 | Лестничная клетка | 24 этаж, +69.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 210 | Лифтовой холл | 24 этаж, +69.600 | Общего пользования | 10 |
| 211 | Коридор | 24 этаж, +69.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 212 | Тамбур | 24 этаж, +69.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 213 | Балкон | 24 этаж, +69.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 214 | Коридор | 25 этаж, +72.600 | Общего пользования | 43.97 |
| 215 | Коридор | 25 этаж, +72.600 | Общего пользования | 43.11 |
| 216 | Лестничная клетка | 25 этаж, +72.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 217 | Лифтовой холл | 25 этаж, +72.600 | Общего пользования | 10 |
| 218 | Коридор | 25 этаж, +72.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 219 | Тамбур | 25 этаж, +72.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 220 | Балкон | 25 этаж, +72.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 221 | Технический чердак | Тех.чердак, +75.600 | Техническое | 586.53 |
| 222 | Лестничная клетка | Тех.чердак, +75.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 223 | Тамбур | Тех.чердак, +75.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 224 | Техническое помещение | Тех.чердак, +75.600 | Техническое | 9.94 |
| 225 | Коридор | Тех.чердак, +75.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 226 | Балкон | Тех.чердак, +75.600 | Общего пользования | 10.62 |
| 227 | Лестничная клетка | Кровля, +77.600 | Общего пользования | 14.3 |
| 228 | Телекоммуникации | Кровля, +77.600 | Техническое | 9.88 |
| 229 | Коридор | Кровля, +77.600 | Общего пользования | 13.85 |
| 230 | Тамбур | Кровля, +77.600 | Общего пользования | 3.88 |
| 231 | Балкон | Кровля, +77.600 | Общего пользования | 10.62 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------|---|--|
| 1 | Жилые этажи | лифтовое | вертикальный транспорт |
| 2 | Жилые этажи, подвал, техэтаж | электроосвещение, в том числе аварийное | для искусственного освещения помещений |

| | | | |
|---|------------------------------|---|--|
| 3 | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, внутренний противопожарный водопровод, насосная станция | Водоснабжение |
| 4 | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Система хозяйственно-бытовой канализации | Водоотведение |
| 5 | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Система отопления | теплоснабжение |
| 6 | Жилые этажи, техэтаж | Вентиляция лифтовых шахт | Вентиляция противопожарная |
| 7 | Жилые этажи, техэтаж | Вентиляция жилых помещений | Вентиляция |
| 8 | Жилые этажи, техэтаж, кровля | Вентиляция дымоудаления, подпора воздуха, компенсация дымоудаления | Противопожарная вентиляция |
| 9 | Жилые этажи, подвал, техэтаж | Слаботочные системы, в том числе: система пожарной сигнализации; система оповещения людей о пожаре; Система автоматизации дымоудаления; система автоматизации пожарных задвижек и насосов | Противопожарная безопасность, сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 865 946 628 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810550000023241 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 918 958 681,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 489 284 227,78 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 429 674 453,22 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 09.11.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,05 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 865 500 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Сведения п. 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства указаны в соответствии с проектом строительства |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 145083463100241946820909429211804496062

Владелец: ООО "СЗ "ВОСТОЧНЫЙ ЛУЧ", Дарьинский Владислав
Викторович, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК

Действителен: с 07.12.2020 по 07.03.2022